

Contracte de schimb - Acte necesare

Schimb de teren, apartament sau alt bun imobil

Vă rugăm să prezentați actele în original.

- ☐ **Acte de identitate ale părților**
- ☐ **Actele de stare civilă ale părților** și convenția matrimonială, dacă este cazul
- ☐ **Acte de proprietate imobil** (Acestea pot include: contract de vânzare-cumpărare, donație, certificat de moștenitor, sentință civilă definitivă, proces-verbal de predare-primire, titlu de proprietate etc.).
- ☐ **Certificat de atestare fiscală** - se poate obține prin notariat în situațiile în care Primăria competentă dispune de semnătură electronică pentru comunicarea online a actelor
- ☐ **Extras de carte funciară pentru autentificare** - se obține prin notariat.
- ☐ **Adeverință de la asociația de proprietari** - pentru apartamente
- ☐ **Ultima factură și chitanța privind plata la zi a utilităților imobilului** sau adeverințele eliberate de furnizorii de utilități.

În funcție de particularitățile contractului pot fi necesare și alte documente suplimentare. Acestea vă vor fi comunicate în urma solicitării de programare.